



Академия
Следственного комитета
Российской Федерации

Квалификация и особенности
расследования преступлений
с государственной собственностью
в сфере земельных правоотношений

В.А. Перов

Второе издание

В.А. Перов

Квалификация и особенности расследования преступлений с государственной собственностью в сфере земельных правоотношений

Второе издание,
переработанное и дополненное

*Рекомендовано Учебно-методическим центром
«Профессиональный учебник» в качестве учебного пособия
для студентов высших учебных заведений,
обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция»*

*Рекомендовано Научно-исследовательским институтом
образования и науки в качестве учебного пособия
для студентов высших учебных заведений,
обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция»*



Москва • 2017

УДК [343.37:349.41](470+571)(075.8)

ББК 67.408.122(2Рос)я73-1

П26

Главный редактор издательства *Н.Д. Эриашвили*,
кандидат юридических наук, доктор экономических наук, профессор,
лауреат премии Правительства РФ в области науки и техники

Перов, Валерий Александрович.

П26 Квалификация и особенности расследования преступлений с государственной собственностью в сфере земельных правоотношений: учеб. пособие для студентов вузов / В.А. Перов. — 2-е изд., доп. — М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 191 с.

ISBN 978-5-238-02895-8

Агентство СІР РГБ

Рассмотрено законодательство, регламентирующее порядок сделок с государственной собственностью в сфере земельных правоотношений. Даны понятие, виды и особенности квалификации преступлений, предметом преступного посягательства которых является федеральное (государственное) имущество.

Проанализирована практика расследования преступлений с государственной собственностью в сфере земельных правоотношений. В качестве примеров использованы процессуальные документы указанных уголовных дел.

Для студентов и преподавателей Академии Следственного комитета Российской Федерации.

ББК 67.408.122(2Рос)я73-1

ISBN 978-5-238-02895-8

© ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮНИТИ-ДАНА, 2017

Принадлежит исключительное право на использование и распространение издания (Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ).

Воспроизведение всей книги или любой ее части любыми средствами или в какой-либо форме, в том числе в интернет-сети, запрещается без письменного разрешения издательства.

Введение

В связи с развитием коммерческого сектора современной экономики учащаются случаи, связанные с незаконной передачей федерального имущества РФ во владение, пользование или распоряжение третьим лицам. Указанные действия наносят существенный ущерб РФ, связанный как с непосредственной утратой РФ объектов недвижимого имущества, так и с неполучением или недополучением прибыли, которую РФ могла бы и должна была получить от использования противоправно изъятых у нее или незаконно переданных для использования третьим лицам объектов недвижимого имущества.

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации (далее — СК России) приняты определенные меры по организации работы по выявлению и расследованию преступлений рассматриваемой категории, а также по взаимодействию на данном направлении работы с оперативными службами, органами прокуратуры, иными надзорными и контролирующими органами.

В первом полугодии 2014 г. в следственные подразделения СК России поступило 30 сообщений о преступлениях указанной категории (АППГ — 26, в 2013 г. — 50, в 2012 г. — 90, в 2011 г. — 57).

Обращения поступили в следственные управления СК России по республикам Татарстан (2) и Башкортостан (1), Кабардино-Балкарской (1) и Удмуртской (1) республикам, Приморскому (2) и Красноярскому (1) краям, Сахалинской (1), Свердловской (1), Тульской (2), Челябинской (1) областям, ГСУ по Московской области (2), Центральному федеральному округу (5), Дальневосточному федеральному округу (2), Сибирскому федеральному округу (1), в Главное военное следственное управление (7).

Так, следственным управлением по Сибирскому федеральному округу проводится процессуальная проверка в отношении бывшего губернатора Новосибирской области Юрченко А.В. по факту перевода в земли сельскохозяйственного назначения и реализации с аукциона земельного участка в размере 9 га, находящегося в федеральной собственности и переданного в оперативное управление Федеральному казенному предприятию «Новосибирский опытный завод измерительных приборов», на предмет наличия в его действиях состава преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 293 УК РФ.

Учебное пособие

Перов Валерий Александрович

**Квалификация и особенности
расследования преступлений
с государственной собственностью
в сфере земельных правоотношений**

Авторская редакция

Корректор *Л.П. Кравченко*

Оригинал-макет *Н.Г. Шейко*

Оформление художника *А.П. Яковлева*

Подписано в печать 10.08.2016 (с готовых ps-файлов)

Изд. № 2884

Формат 60×90 1/16

Бумага офсетная

Усл. печ. л. 12,0. Уч.-изд. л. 11,0

Тираж 1000 экз. (1-й завод — 200)

Заказ 6594

ООО «ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮНИТИ-ДАНА»

Генеральный директор *В.Н. Закаидзе*

123298, Москва, ул. Ирины Левченко, 1

Тел.: 8-499-740-60-15

Тел./факс: 8-499-740-14

E-mail: unity@unity-dana.ru

www.unity-dana.ru

Отпечатано в цифровой типографии «Буки Веди»

105066, Москва, ул. Новорязанская, д. 38, стр. 1, пом. IV