

**Аннотация рабочей программы дисциплины учебного плана по специальности  
40.05.01 «Правовое обеспечение национальной безопасности»**

**Б.1.В.08 «Земельное право»**

(составитель аннотации – кафедра гражданско-правовых дисциплин)

<p align="center">Цель изучения дисциплины</p>	<p>«Земельное право» представляет собой одну из профилирующих дисциплин, предусматривающей приобретение обучающимися, соответствующего комплекса знаний и навыков, необходимых для выполнения ими трудовых (служебных) обязанностей на высоком профессиональном уровне.</p> <p>Дисциплина «Земельное право» ставит целью определить место и роль земельного права в системе российского права, дать теоретическую оценку и раскрыть характеристики основных правовых институтов земельного права, провести оценку действующего законодательного регулирования построения системы земельного законодательства Российской Федерации, порядка исполнения организациями и физическими лицами обязанностей, установленных земельным законодательством, порядка осуществления земельного контроля и привлечения лиц к ответственности за нарушения земельного законодательства, а также отразить основные проблемы судебной практики применения норм земельного законодательства.</p>
<p align="center">Содержание дисциплины</p>	<p>«Земельное право» как отрасль права является неотъемлемой частью правовой системы Российской Федерации. Его существование, прежде всего, обусловлено использованием государством системы регулирования общественных отношений в области охраны и использования земель. «Земельное право» комплексной отраслью права. Земля является важнейшим, стержневым компонентом окружающей среды, от состояния которого прямо зависит и состояние других природных объектов. Эта особенность земли как природного объекта заключается в ее невосполнимости по сравнению с другими природными ресурсами: уничтоженные леса могут быть восполнены; сокращение запасов пресной воды приведет к техническому решению проблемы опреснения вод Мирового океана; ресурсы недр исчерпаем, но есть альтернативные источники энергии и т.д.</p> <p>Значение земли как природного объекта проявляется и в том, что все иные природные объекты связаны с ней теснейшим образом – леса растут на землях лесного фонда, водные объекты протекают по землям водного фонда и т.д. и если любые объекты недвижимости – здания, - строения, сооружения – могут быть демонтированы и восстановлены в новом месте, земельные ресурсы непереносимы и не возобновляемы. Поэтому основной особенностью земли как объекта земельных отношений является ее неотделимость от природы; то, что земля – объективная экономическая</p>

	<p>категория и как объект земельных отношений существует без всякого содействия со стороны человека, будучи всеобщим предметом труда и основным – главным средством производства в сельском хозяйстве. Учитывая данные свойства и особенности земли, законодатель определяет. Все это определяет специфику и комплексность земельного права.</p>
<p>Формируемые компетенции</p>	<p>ОПК-2; ПК-4; ПК-8;</p>
<p>Наименование дисциплин, необходимых для освоения данной дисциплины</p>	<p>«Теория государства и права», «Гражданское право», «Конституционное право России», «Административное право», «Уголовное право», «Экологическое право».</p>
<p>Знания, умения и навыки, получаемые в результате изучения дисциплины</p>	<p><b>Иметь представление:</b>  О современных тенденциях развития земельного права и механизмах государственного регулирования в сфере отношений в области пользования и охраны земель.</p> <p><b>Знать:</b>  – природу и сущность земельного права, закономерности его возникновения, функционирования и развития в контексте с проводимыми экономическими реформами;  - содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов правоотношений.</p> <p><b>Уметь:</b>  – оперировать юридическими понятиями и категориями;  – толковать и применять нормы земельного права;  – анализировать, делать выводы и обосновывать свою точку зрения по земельным правоотношениям;  – применять правовые нормы для решения практических ситуаций.  – принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации  – применять полученные знания в собственной деятельности, а также при изучении последующих дисциплин;  – определять основные проблемы, актуальные для земельного правопорядка, и прогнозировать перспективы дальнейшего развития земельного права;  – ориентироваться в источниках земельного права.</p> <p><b>Владеть:</b>  – компетенциями, заявленными в матрице компетенций;  – навыками анализа, толкования и применения правовых норм;  – юридической терминологией;  – навыками работы с правовыми актами.</p>
<p>Используемые инструментальные и программные средства</p>	<p>Аудиторные занятия по дисциплине «Земельное право» проходят в аудиториях, оборудованных мультимедийными</p>

	<p>средствами обучения, и в компьютерных классах, обеспечивающих доступ к сетям типа Интернет.</p> <p>Изучение каждой темы обязательно сопровождается специальной видеопрезентацией.</p>
<p>Формы текущего контроля успеваемости</p>	<p>Текущий контроль на практических занятиях, тестирование.</p>
<p>Форма итогового контроля знаний по дисциплине</p>	<p>В пятом семестре проводится зачет с оценкой.</p>